

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

40/ 03.09.2026

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul Jipescu Milan Daniel, C

ivand adresa de

comunicare in: localitatea

vand teren agricol situat in extravilan com Sirna, in suprafata de 0,2600 (ha),
reprezentand cota parte 1/1, la pretul de 12285 lei (doisprezecemiiunasutadouzecisicinci
lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificar e	Informatii privind amplasamentul terenului							Categ oria de folosin ta ³⁾ (**)	Observa tii
	Orasul/ Comun a/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funcia ra (**)	Numa r tarla/l ot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafa ta totala (*)	Cota- parte 5)						
Se completea za de catre vanzator.	Sirna	0,2600	1/1	23536	23536	29	228/166	A	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru
pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Oancea Ionel
(numele si prenumele in clar)

Data 3.09.2026

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar [nr. 18/1991](#), republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafata se exprima in fracti