



R O M Â N I A  
JUDETUL PRAHOVA  
PRIMARIA COMUNEI SIRNA  
SAT TARICENI, NR. 165 A, TEL/FAX 0244/485.012  
e-mail: primaria\_sirna@yahoo.com, web: www.comunasirna.ro

Nr. inreg.: 3182/06.04.2026

APROBAT,  
PRIMAR,  
SANDU VAMERICĂ



### ANUNT - ACHIZITIE DIRECTĂ

#### *Transpunerea in format GIS a Planului Urbanistic General*

In temeiul prevederilor art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice **Comuna Sirna**, cu sediul în sat Tariceni, str. Principala nr. 165A, județul Prahova, tel: 0244485012, în calitate de autoritate contractantă, intentioneaza sa incheie un contract de prestari servicii avand denumirea „*Transpunerea in format GIS a Planului Urbanistic General*”  
**Modalitatea de atribuire:** Achiziție directă

**Sursa de finanțare:** Bugetul Local .

**Tip contract:** Servicii.

**CPV: 72311100-9 Servicii de conversie de date (Rev.2)**

#### **Descrierea contractului:**

Prestatorul se obligă să presteze serviciul de *Transpunere in format GIS a Planului Urbanistic General si implementarea unui software GIS* Cod de clasificare CPV 72311100-9 **Servicii de conversie de date (Rev.2).**

Achizitia va fii sub incidenta clauzei suspensive, adică acesta va produce efecte între părți, numai dacă autoritatea contractantă va semna acord de finantare cu Consiliul Judetean Prahova, luand in considerare adresa numarul 6763/2026 primita de la Consiliul Judetean Prahova prin care suntem informati ca prin Ordinul MDLPA nr 1601/12.09.2025 a fost aprobata Lista beneficiarilor finali ai programului multianual, precum si sumele alocate acestora de la bugetul de stat pentru finantarea elaborarii si/sau actualizarii planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism pentru perioada 2025-2028 si posibilitatea alocarii fondurilor necesare pentru implementarea acestui program in decursul anului 2026 pentru perioada de programare 2026-2029.

În cazul neîndeplinirii conditiei suspensive, respectiv în cazul în care autoritatea contractantă nu va semna acord de finantare cu Consiliul Judetean Prahova, achizitia se desfiinteaza cu efect retroactiv din chiar momentul incheierii contractului, cu toate consecintele juridice ce decurg din aceasta situatie si fara nici un cost pentru autoritatea contractanta.

In momentul acesta Planul Urbanistic General al comunei Sirna se afla in faza de elaborare a studiilor.

In vederea indeplinirii obiectivului , prestatorul va propune solutii tehnice pentru realizarea :

1. Transpunerea in format GIS si integrarea intr-o baza de date. Planul se va realiza prin vectorizarea pe baza ortofotoplanului a tuturor elementelor topografice specific unui plan scara 1:5000; limita administrativa UAT, limita intravilanului aprobat prin PUG, strazi/drumuri si denumirile aferente, parcele/proprietati, constructii, categorii de folosinta a terenurilor, cu atribuirea imobilelor din Eterra si a numarului cadastral aferent. Toate datele textuale ,( cum ar fii categoria de folosinta sau a numarului cadastral) vor fi incarcate ca atribut separate pe stratul vectorial corespunzator. Totodate se vor integra si retelele edilitare existente.
2. Preluarea ca atribut textual pe baza de relationare geospatiale a datelor ce tin de reglementarile stabilite prin PUG:
  - Limite administrative
  - Zone functionale
  - POT si CUT
  - Regim de inaltime
  - Zone de protectie sanitare
  - Zone de restrictii si interdictii in construire
  - Zona Centrala
  - Alte tipuri de zone/restrictiice afecteaza reglementarea urbanistica a unui teren
  - Preluare regim economic si regim tehnic a fiecarei zone functionale
  - Se va crea posibilitatea atasarii ca atribut al unor documente scanate, specific compartimentului de urbanism ( certificate de urbanism, autorizatii de construire)
3. Instalarea softului GIS si a fisierelor geospatiale. Crearea unui template de lucru care sa fie corespunzator cu plansa de reglementari urbanistice din PUG.
4. Crearea unei hartii publice de tip web pentru consultare
5. Se va asigura instruirea personalului la sediul Primariei Sirna
6. Se va asigura timp de 12 luni asistenta tehnica beneficiarului ori de cate ori este necesar

Valoarea estimata fara TVA : **270.000** lei fara TVA

**Condiții contract:**

- a. termen de valabilitate a ofertei: 30 de zile de la data depunerii ofertei;
- b. Termenul de prestare al serviciilor este de 10 luni de la data ordinului de incepere primit de la beneficiar.
- c. ofertantul câștigător se va prezenta la sediul autorității contractante, după notificarea referitoare la atribuirea contractului, în vederea semnării acestuia.

**Condiții de participare:**

Oferta financiară se va transmite pe adresa de email [primaria\\_sirna@yahoo.com](mailto:primaria_sirna@yahoo.com) sau la registratura Primariei Comunei Sirna.

Autoritatea contractantă va achiziționa serviciul ce face obiectul prezentei achizitii din catalogul electronic de la operatorul economic care ofertează prețul cel mai scăzut. Pentru identificare,

oferta de preț se va publica în catalogul electronic SICAP sub denumirea „ *Transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General*”

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a cere ofertantului să clarifice orice parte a ofertei sale în cazul în care consideră acest lucru necesar pentru evaluarea ofertei.

#### **Modalități de prezentare a ofertei:**

Oferta va fi însoțită de:

- Certificat constatator emis de ONRC din care să rezulte obiectul de activitate corespunzător obiectului contractului și ca operatorul economic este legal constituit și nu se afla în niciuna din situațiile de anulare a constituirii.
- Propunerea financiară - va conține prețul total al ofertei, exprimat în Lei, fără TVA;

**Criteriul de atribuire:** prețul cel mai scăzut în LEI, fără TVA, în condițiile îndeplinirii în totalitate a cerințelor solicitate.

Oferta stabilită ca fiind câștigătoare este cea ofertă admisibilă a cărei propunere financiară are prețul cel mai scăzut și care îndeplinește cerințele privind condițiile de participare.

În cazul în care valoarea ofertelor depuse depășește valoarea estimată a achiziției, ofertele vor fi respinse, iar achiziția va fi reluată.

Dacă două sau mai multe oferte se vor clasifica pe primul loc având prețuri egale, atunci autoritatea contractantă are dreptul să solicite ofertanților o nouă propunere financiară, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

#### **Modalități de plată:**

Plata se va efectua cu ordin de plată în contul prestatorului deschis de către acesta la Trezorerie.

Plata facturilor se va face în termen de maxim 5 zile lucratoare de la îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții: încasarea sumelor solicitate și virate de către Consiliul Județean Prahova pe baza cererii de transfer transmise de către achizitor după îndeplinirea clauzelor contractuale de către prestator, încarcarea facturii de către prestator în SPV și semnarea de către beneficiar a procesului verbal de recepție final/partial, a serviciului recepționat fără obiecțiuni.

**Termen limită de primire a ofertelor:** 10.04.2024, ora 13:00

#### **Alte condiții:**

În cazul în care ofertantul declarat câștigător se face vinovat de ne semnarea contractului în condițiile de bază impuse prin documentația de atribuire, în termenul prevăzut, acesta va deceda din drepturile câștigate în urma atribuirii contractului de achiziție.

Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate.

**Notă GDPR:** Furnizorul trebuie să respecte dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind protecția datelor cu caracter personal nr. 679/2016 aplicabil în Uniunea Europeană. Prin depunerea ofertelor, ofertanții recunosc dreptul autorității contractante de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă, în scopul sus menționat.

**Informații suplimentare:** Achiziția se va finaliza prin intermediul catalogului electronic. Eventualele clarificări sau informații suplimentare se pot solicita prin e-mail: [primaria\\_sirna@yahoo.com](mailto:primaria_sirna@yahoo.com)

**Intocmit,**

Consilier

Panait Violeta Loredana