



R O M Â N I A
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI SIRNA
SAT TARICENI, NR. 165 A, TEL/FAX 0244/485.012
e-mail: primaria_sirna@yahoo.com, web: www.comunasirna.ro

Nr. inreg.: 11952/17.12.2024



ANUNT - ACHIZITIE DIRECTĂ

“Servicii de inregistrare sistematica pe sectoare cadastrale” PNCCF 12

În temeiul prevederilor art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice **Comuna Sirna**, cu sediul în sat Tariceni, str. Principala nr. 165A, județul Prahova, tel: 0244485012, în calitate de autoritate contractantă, intenționează să încheie un contract de prestări servicii având denumirea -

“Servicii de inregistrare sistematica pe sectoare cadastrale” PNCCF 12

Modalitatea de atribuire: Achiziție directă

Sursa de finanțare: Bugetul Local .

Tip contract: Servicii.

CPV 71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)

Descrierea contractului:

Prestatorul se obligă să presteze ***“Servicii de inregistrare sistematica pe sectoare cadastrale” PNCCF 12***, în sectoarele cadastrale 56 și 28 în vederea înscrierii imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciara, aparținând UAT Sirna, județ Prahova.

Sectorul 56- sat Habud are un număr estimat de 420 de imobile din care 300 extravilane și 120 intravilane.

Sectorul 28 – Sat Bratești are un număr estimat de 330 de imobile din care 230 extravilane și 100 intravilane.

Valoarea estimată fără TVA : **119.588,00** lei fără TVA, maxim 109 lei/ imobil fără TVA- extravilan și 284,40 lei/ imobil fără TVA- intravilan.

Condiții contract:

- a. termen de valabilitate a ofertei: 30 de zile de la data depunerii ofertei;
- b. Termenul de elaborare al documentațiilor este de 28 luni de la data de intrare în vigoare a contractului de servicii, dar nu mai târziu de 09.04.2027.
- c. ofertantul câștigător se va prezenta la sediul autorității contractante, după notificarea referitoare la atribuirea contractului, în vederea semnării acestuia.
- d. contractul intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți.
- e. începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către prestator se va face după data semnării contractului de către ambele părți.

Condiții de participare:

Oferta financiară se va transmite pe adresa de email primaria_sirna@yahoo.com sau la registratura Primăriei Comunei Sirna.

Autoritatea contractantă va achiziționa serviciul ce face obiectul prezentei achiziții din catalogul electronic de la operatorul economic care ofertează prețul cel mai scăzut. Pentru identificare, oferta de preț se va publica în catalogul electronic SICAP sub denumirea **“Servicii de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale” PNCCF 12**

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a cere ofertantului să clarifice orice parte a ofertei sale în cazul în care consideră acest lucru necesar pentru evaluarea ofertei.

Modalități de prezentare a ofertei:

Oferta va fi însoțită de:

- Certificat constatator emis de ONRC din care să rezulte obiectul de activitate corespunzător obiectului contractului și ca operatorul economic este legal constituit și nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii.
- Propunerea financiară - va conține prețul total al ofertei, exprimat în Lei, fără TVA;

Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut în LEI, fără TVA, în condițiile îndeplinirii în totalitate a cerințelor solicitate.

Oferta stabilită ca fiind câștigătoare este cea ofertă admisibilă a cărei propunere financiară are prețul cel mai scăzut și care îndeplinește cerințele privind condițiile de participare.

În cazul în care valoarea ofertelor depuse depășește valoarea estimată a achiziției, ofertele vor fi respinse, iar achiziția va fi reluată.

Dacă două sau mai multe oferte se vor clasifica pe primul loc având prețuri egale, atunci autoritatea contractantă are dreptul să solicite ofertanților o nouă propunere financiară, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Modalități de plată:

Plata se va efectua cu ordin de plată în contul executantului deschis de către acesta la Trezorerie.

Beneficiarul se obligă să efectueze plata serviciilor prestate, în funcție de alocările bugetare de la OCPI Prahova, astfel:

- Suma de 64.000 lei, reprezentând suma maximă în care se pot efectua plăți în anul 2025
- Suma de 64.000 lei, reprezentând suma maximă în care se pot efectua plăți în anul 2026
- Suma de 32.000 lei, reprezentând suma maximă în care se pot efectua plăți în anul 2027 dar nu mai târziu de 30 de zile de la data primirii acestora de către beneficiar din partea OCPI Prahova

Plata serviciilor se va realiza după cum urmează:

- A. Pentru livrarea „Documente tehnice ale cadastrului – spre publicare” valoarea tranșei de plată este de 60% din valoare corespunzătoare numărului de imobile recepționate care pot face obiectul decontării.

Plata serviciilor se va face în baza următoarelor documente:

- a) Proces verbal de receptie cantitativa si calitativa primit si insusit de catre reprezentantii OCPI Prahova,
 - b) Proces verbal de acceptanta a serviciilor aferente Livrarii nr.1 (in original), intocmit si semnat de catre reprezentantii desemnati din partea achizitorului.
 - c) Factura aferenta Livrarii nr. 1, emisa de prestator
- B. Pentru livrarea „ Documente tehnice ale cadastrului – finale” valoarea transei de plata reprezinta diferenta dintre valoarea corespunzatoare numarului de imobile receptionate care fac obiectul decontarii si valoarea platita conform litera A.
- Plata serviciilor se va face in baza urmatoarelor documente:
- a) Proces verbal de acceptanta a serviciilor aferente Livrarii nr.2 (in original), intocmit si semnat de catre reprezentantii desemnati din partea achizitorului.
 - b) Factura aferenta Livrarii nr. 2, emisa de prestator

Termen limită de primire a ofertelor: 23.12.2024, ora 09.00

Alte condiții:

În cazul în care ofertantul declarat câștigător se face vinovat de ne desemnarea contractului în condițiile de bază impuse prin documentația de atribuire, în termenul prevăzut, acesta va deceda din drepturile câștigate în urma atribuirii contractului de achiziție.

Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate.

Notă GDPR: Furnizorul trebuie să respecte dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind protecția datelor cu caracter personal nr. 679/2016 aplicabil în Uniunea Europeană. Prin depunerea ofertelor, ofertanții recunosc dreptul autorității contractante de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă, în scopul sus menționat.

Informații suplimentare: Achiziția se va finaliza prin intermediul catalogului electronic. Eventualele clarificări sau informații suplimentare se pot solicita prin e-mail: primaria_sirna@yahoo.com

Intocmit,

Consilier

Panait Violeta Loredana

