

**Reparatii hol Scoala gimnaziala Tariceni, in comuna Sirna, judet Prahova**

Coduri CPV:  
45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)

CAIET DE SARCINI

Consultant elaborare, EXPERT PROIECT D&I CONSULTING S.R.L.



## DATE GENERALE

- **Beneficiar:** PRIMĂRIA COMUNEI SIRNA

- **Lucrari de reparatii:** **Reparatii hol Scoala gimnaziala Tariceni, in comuna Sirna, judet Prahova**

COD CPV - 45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)

### **1 Introducere**

Această secțiune a Documentației de Atribuire include ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare Ofertant va elabora Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară) pentru executarea lucrărilor care fac obiectul Contractului ce rezultă din această procedură.

În cadrul acestei proceduri, comuna Sirna, îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă, respectiv Achizitor în cadrul Contractului.

**I. Lucrari :” Reparatii hol Scoala gimnaziala Tariceni, in comuna Sirna, judet Prahova”**,  
Cod CPV principal : 45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)

## PREVEDERI GENERALE

### Generalități

Autoritatea contractantă solicită prin prezentul caiet de sarcini executarea lucrărilor de reparații curente la construcții și instalații la standarde superioare de calitate, privind materialele utilizate și modul de punere în operă a acestora.

Cerințele impuse prin prezentul Caiet de sarcini sunt considerate minimale. În acest sens orice ofertă de bază prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

Antreprenorul are obligația de a face dovada conformității fiecărui produs prin prezentarea declarației de conformitate și a certificatului de garanție, emise de producător, reprezentantul autorizat al producătorului sau importator.

### 2. Informații despre Autoritatea Contractantă

Entitatea responsabilă cu implementarea proiectului este Comuna Sirna . Prin acțiunile întreprinse, Comuna Sirna, face eforturi sustinute prin mijloace proprii și externe în favoarea dezvoltării pozitive a zonei administrate. Astfel, aceste eforturi sunt direcționate către dezvoltarea infrastructurii, agriculturii, industriei și a mediului, de viață a locuitorilor zonei (sănătate, învățământ, cultură, etc).

Comuna Sirna se află în zona de câmpie din sud – vestul județului Prahova, la limita cu județul Dambovită în zona de varsare a Crocovului Dulce în Ialomita. Se învecinează cu Poienarii Burchii la sud, Tinosu la est, Cocorastii Colt la nord- vest și Brazi la nord. Comuna este formată din satele Bratesti, Habud, Sirna (localitate de reședință), Tariceni, Varnita și Coceana.

Comuna este traversată de:

DC 106 Hăbud – Brătești – DN 1A

### 3. OBIECTUL ACHIZITIEI

Descrierea amplasamentului și executarea lucrărilor

Scoala Gimnaziala este situată în satul Tariceni, comuna Sirna, județul Prahova. Lucrările necesare a fi executate sunt menționate în listele cantităților de lucrări, anexate prezentului caiet de sarcini și cuprind următoarele categorii, prezentate mai jos.

3.1 Obiectivul prezentei achizitii îl constituie executia lucrarilor de reparatii, aflate pe un teren apartinand domeniului public al comunei.

Situatia existenta:

Avand in vedere ca nu au fost executata lucrari de reparatii si intretinere, degradarile constau in:

Scoala Gimnaziala situata în satul Tariceni, comuna Sirna, prezinta degradari la pereti hol, lucrari ce trebuiesc executate pentru ca scoala sa poata functiona în conditii de siguranta si confort. Acesta prezinta degradari majore si pun in pericol siguranta elevilor, cadrelor didactice cat si a parintilor.

Descrierea și executarea lucrărilor

Scoala Gimnaziala situata în satul Tariceni, comuna Sirna, prezinta degradari la pereti hol. Lucrările necesare a fi executate sunt menționate în listele cantităților de lucrării anexate prezentului caiet de sarcini și cuprind următoarele categorii.

Se propune executia unor lucrari ce constau din:

- Desfacere lambriu hol principal pe toata suprafata
- Refacere zona afectata in urma desfacerii lambriului
- Reparatii zone degradate prin gletuire
- Vopsitorii lavabile pe toata suprafata
- Reparatii chepeng existent
- Montare plinta pentru protectie pereti
- Folie protectie pardoseala

Cantitatile de lucrari sunt in conformitate cu formulrul F3 atasat acestui caiet de sarcini

3.2 Prezentul caiet de sarcini stabileste conditiile tehnice si de calitate minimale pentru executarea lucrarilor.

#### **Dispoziții generale**

În perioada de elaborare a ofertei se recomandă vizionarea amplasamentului de către un potențial ofertant, pentru a evalua pe propria răspundere, cheltuială și risc, datele necesare pregătirii și elaborării ofertei.

*Autoritatea contractanta precizează că orice solicitare suplimentară de valori pentru necesitatea executării unor lucrări nu va fi luată în considerare după semnarea contractului,*

*decât în cazurile când apar lucrări care nu au putut fi prevăzute, care vor fi consemnate într-un act de constatare/aditional.*

#### 4. DOMENIUL DE APLICARE

4.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anuleaza obligatiile executantului de a respecta legislatia, normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate in vigoare la data executarii lucrarilor.

4.2 Acest caiet de sarcini defineste standardele minime pentru executia lucrarii.

4.3 Conditiiile tehnice si de calitate stipulate in prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescriptiilor tehnice si normativelor din legislatia specifica in vigoare.

#### 5. INFORMATII AMPLASAMENT

Lucrarile de reparatii hol Scoala Gimnaziala Tariceni, sunt amplasate in sat Tariceni, comuna Sirna.

##### 5.1 Etapele de executie a lucrarii

Executia lucrarilor se va face etapizat, in conformitate cu graficul de executie, parte integranta a contractului, cu respectarea prevederilor caietelor de sarcini din anexa.

Executia lucrarilor va incepe dupa transmiterea ordinului de incepere emis de catre Beneficiar.

Beneficiarul va desemna un reprezentant care va supraveghea desfasurarea lucrarilor in conformitate cu prevederile contractului.

### **LISTA PRINCIPALELOR STASURI ȘI ACTE NORMATIVE CARE REGLEMENTEAZĂ EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

#### **1. CADRU NORMATIV**

- Legea nr.10/1995 republicată - privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/29 iulie 1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- Legea nr.98 republicata privind achizițiilor publice;
- Hotărârea nr.3 95 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publica/acordului - cadru din Legea nr,98/2016 privind achizițiile publice;
- Ordonanța de urgenta nr.114/2018 republicată - privind instituirea unor masuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative si prorogarea unor termene;
- Legea 227/2015 republicată-privind codul fiscal;

- Ordinul nr. 185/621/2008 privind aprobarea categoriilor eligibile pentru domeniul major de intervenție „Reabilitarea/Modernizarea și Echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formarea profesională continuă” în cadrul axei prioritare ” Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1792/2002 , pentru aprobarea Normelor Metodologice privind angajarea, lichidarea , ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale;
- Ordonanța Guvernului nr. 20 din ian. 1994 privind punerea în siguranță a clădirilor existente pentru acțiuni seismice;
- Norme metodologice din 18 septembrie 2006 de avizare si autorizare privind securitatea la incendiu si protecția civila si metodologia de avizare;
- Hotărârea 273 / 14 iunie 1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții si instalații aferente acestora cu completările si modificările ulterioare;
- Regulamentului privind agrementul tehnic pentru produse, procedee și echipamente noi în construcții aprobat prin HG 392/94;
- Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat cu HG nr. 964/98;
- P118-1999 parte I si a II - Normativ de siguranța la foc a construcțiilor;
- C300 - Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe perioada execuției lucrărilor;
- HG 261/1994, privind aprobarea:  
Regulamentului privind conducerea si asigurarea calității construcțiilor;  
Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a construcțiilor;  
Regulamentului privind urmărirea comportării în exploatare, intervenții în timp și postutilizarea construcțiilor;

## **PROTECȚIA MEDIULUI**

- Strategia națională de protejare a mediului;
- Directiva nr. 92/43/EEC privind conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- OUG 195 / 2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare
- OUG 152/ 2005 privind prevenirea, reducerea și controlul integrat al poluării, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1213/ 2006 privind stabilirea procedurii cadru de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private;
- Ordinul ministrului apelor, pădurilor și protecției mediului nr. 462 din 1 iulie 1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 5/2000 privind amenajarea teritoriului național - Secțiunea a - III - a, zone protejate;

- Legea 462/2001 pentru aprobarea OUG nr. 236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- OM 876/2004 pentru aprobarea procedurii de autorizare a activităților cu impact semnificativ asupra mediului;
- Legea nr. 645/7.12.2002 pentru aprobarea OUG nr. 34/2002 privind prevenirea, reducerea și controlul integrat al poluării;
- Ordinul ministrului apelor și protecției mediului nr. 860/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și de emitere a acordului de mediu cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului transporturilor nr. 44/ 1998 pentru aprobarea Normelor privind protecția mediului ca urmare a impactului drum - mediu înconjurător;
- HG 1213/ 2006 privind stabilirea procedurii cadru de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private;
- HG 918/2002 privind stabilirea procedurii cadru de evaluare a impactului asupra mediului și pentru aprobarea listei proiectelor publice sau private supuse acestei proceduri;
- OMMGA 860/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și de emitere a acordului de mediu cu modificările și completările ulterioare;

Lista principalelor stasuri și a actelor normative se va lua în considerare cu modificările și completările ulterioare și pot fi adăugate pe parcursul lucrării.

## 6. Sistemul de asigurare a calității

### Standarde:

Materialele puse în operă în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către antreprenor în propunerea sa tehnică, agrementate în țară, pentru toate tipurile de materiale care sunt prezentate în documentația tehnică de execuție și care vor fi puse în operă.

Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate din țara a materialelor.

Calitatea materialelor va fi atestată de "Certificatul de garanție", din care să rezulte termenul de garanție și durata medie de utilizare, conform prevederilor *O.G. nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată* și *Legea nr. 449/2003 privind vânzarea produselor și garanțiile asociate acestora*, publicată în M.Of. nr. 347 / 06.05.2008 și se vor respecta prevederile *H.G. 668/2017 "Privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții"*.

**Verificarea calității lucrărilor executate se va executa în conformitate cu prevederile normativelor, STAS-urilor, standardelor și normelor republicane aflate în vigoare aferente fiecărei categorii de lucrări în parte.**

Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele de împachetare, paletizare, containerizare impuse de normele STAS în vigoare.

Fiecare ambalaj cu produs să aibă marcat următoarele specificații:

- marca de fabrică sau de comerț;
- data fabricației;
- caracteristicile principale ale acestuia (dimensiuni);

Transportul, depozitarea și verificarea materialelor ce vor fi puse în operă vor fi asigurate de antreprenor.

## **7. Termenul de execuție**

Termenul execuție: maxim 30 zile calendaristice de la primirea ORDINULUI DE ÎNCEPERE, a lucrărilor.

Modalitățile și termenele de executare vor fi cele stabilite conform **graficului de execuție a lucrărilor, întocmit de antreprenor**, în funcție de valorile de finanțare.

Lucrările vor începe după semnarea contractului, predarea amplasamentului și emiterea ordinului de execuție a lucrărilor.

**Ordinul de începere se va emite în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului și constituiri garanției de bună execuție.**

## **8 RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

Recepția la terminarea lucrărilor de reparații construcții reprezintă acțiunea prin care beneficiarul lucrării acceptă și preia lucrarea, în conformitate cu specificațiile tehnice prevăzute în Caietul de sarcini, certificându-se că antreprenorul a îndeplinit obligațiile contractuale. În urma recepției la terminarea lucrărilor de reparații, acestea pot fi date în exploatare.

Recepția lucrărilor de reparații construcții va fi organizată conform legii privind *calitatea în construcții (Legea nr.10/95), Ordinul ministrului apărării naționale nr. M 151 din 27 noiembrie 2017 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind realizarea obiectivelor de investiții, recepția construcțiilor și stabilirea valorii finale a lucrărilor de construcții, cuprinse în programul de investiții al Ministerul Apărării Naționale, publicat în: Monitorul Oficial, Partea I.*

**Se vor încheia procese verbale de lucrări ascunse calitative**, în funcție de natura execuției lor, între antreprenor și responsabilul de lucrări numit de beneficiarul direct de folosință (unitățile militare din administrare).

**Data recepției la terminarea lucrărilor se va comunica cu cel puțin 5 zile calendaristice înaintea termenului final convenit.**

**Convocarea comisiei de recepție se face în maximum 15 zile de la primirea notificării de terminare a lucrărilor, transmisă de antreprenor.**

Recepția lucrărilor va fi efectuată de către o comisie numită, compusă din reprezentanți autorității contractante, beneficiarului și executantului, care se compun din președinte și un număr par de membri. Comisia va încheia un proces-verbal de recepție, în care vor fi consemnate rezultatele detaliate ale recepției, eventualele obiecțiuni, precum și măsurile de remediere a lucrărilor care nu corespund din punct de vedere calitativ/cantitativ.

Autoritatea contractantă sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau de a testa materialele puse în operă pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din prezentul Caiet de sarcini precum și din propunerea tehnică a ofertantului.

Autoritatea contractantă are obligația de a notifica în scris antreprenorul identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

Dacă vreunul dintre materialele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, autoritatea contractantă are dreptul să îl respingă, iar antreprenorul are obligația, fără a modifica prețul contractului de a înlocui materialele refuzate.

Procesul-verbal de recepție, semnat de toți membrii comisiei, va fi prezentat primarului, spre aprobare.

La recepția la terminarea lucrărilor, antreprenorul va prezenta următoarele documente :

- **măsurătoarea definitivă a lucrărilor executate;**
- **procese verbale de lucrări ascunse calitative;**
- **situația de plată definitivă vor cuprinde și extrasele de resurse (materiale, manopera, utilaje și transport), pe categorii de lucrări;**
- **certIFICATE DE CALITATE PENTRU PRODUSE ÎN LIMBA ROMÂNĂ;**

La decontarea situațiilor de plată se vor prezenta extrasele de materiale, utilaje, transport și manoperă, respectându-se consumurile prevăzute în indicatorul de norme de deviz.

Plata cuvenită pentru executarea lucrărilor se va efectua după ADMITEREA RECEPȚIEI consemnată în procesul-verbal de recepție, prin depunerea situației de plată finală de către antreprenor și a facturii aferente.

**Recepția finală se va efectua după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor prevăzută în contract.**

**Perioada de garanție a lucrărilor de reparații curente va fi de 12 luni de la terminarea acestora.**

Autoritatea contractantă are dreptul de a notifica imediat antreprenorul, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

La primirea unei astfel de notificări, antreprenorul are obligația de a remedia defecțiunea în maximum 48 de ore fără costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă. Lucrările care în timpul perioadei de garanție se remediază, beneficiază de o nouă perioadă care începe de la data remedierii acestora.

Dacă antreprenorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze deficiențele în perioada convenită, autoritatea contractantă are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele antreprenorului și fără a aduce nici un prejudiciu oricărui altor drepturi pe care autoritatea contractantă le poate avea față de antreprenor prin contract.

## **9 MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII**

Pe durata executării lucrărilor de reparații vor fi respectate cu strictețe următoarele acte normative:

- *Legea nr. 319/2006 și Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea activității de securitate și sănătate în muncă în Armata României – SSM-1/2008;*
- *HG 1425/2006 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea Legii securității și sănătății în muncă;*
- *HG 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;*



- *HG 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare și mobile*
- *Regulament privind „Protecția și igiena muncii în construcții: elaborate de M.L.P.A.T. cu Ordinul nr.9/N/15.03.1993;*
- *Legea protecției mediului nr.137/1995 și Ordinul nr.125/1996 ale Agenției de Protecția Mediului privind măsurile luate la dimensionarea și exploatarea spațiilor care pot fi sursă de poluare a factorilor de mediu;*
- *Norme specifice de securitate a muncii privind lucrul la înălțime 1996;*
- *HGR 1091/2006 privind cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;*

Cerințele esențiale referitoare la protecția, siguranță și igiena muncii :

- siguranța în exploatare;
- igiena și sănătatea oamenilor;
- protecția împotriva zgomotului;
- siguranța la foc;

**Conducătorul punctului de lucru are obligația să asigure :**

- luarea de măsuri organizatorice pentru crearea condițiilor de securitate a muncii: pentru lucrul la înălțime, zonele periculoase se îngrădesc și se avertizează, interzicându-se accesul altor persoane decât cele autorizate;
- realizarea instructajului de protecție a muncii a întregului personal de execuție și consemnarea acestuia în fișele individuale;
- controlul aplicării și respectării de către întreg personalul muncitor a normelor și instrucțiunilor specifice protecției muncii;
- verificarea cunoștințelor asupra normelor și măsurilor de protecție a muncii.

Persoanele care schimbă zona de lucru (locul de muncă) vor fi instruite corespunzător noilor condiții de lucru. Măsurile de protecție a muncii indicate în prezentul Caiet de sarcini nu sunt limitative, acestea urmând a fi completate de executantul lucrării cu instrucțiuni specifice, care vor fi afișate la locul de muncă.

**Încălcarea dispozițiilor legale referitoare la protecția muncii atrage răspunderea disciplinară, administrativă, materială, civila sau penală, după caz, potrivit legii.**

#### **10 Prevenirea incendiilor**

La execuția lucrărilor de reparații se vor respecta prevederile din *Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, Ordinul ministrului nr. M 53- Ordin pentru aprobarea” Norme de apărare împotriva incendiilor în Ministerul Apărării Naționale”;*

La desfășurarea activității se vor avea în vedere următoarele măsuri de prevenire și stingere împotriva incendiilor:

- stabilirea modului și a planului de depozitare a materialelor și a bunurilor cu pericol de incendiu sau explozie;
- marcarea cu inscripții și indicatoare de securitate și expunerea materialelor de avertizare împotriva incendiilor;
- înainte de începerea procesului tehnologic de demontare, muncitorii trebuie să fie instruiți să respecte regulile de bază împotriva incendiilor
- la terminarea lucrului se va asigura:întreruperea iluminatului electric, cu excepția celui de siguranță, evacuarea din incintă a deșeurilor, rezidurilor și a altor materiale combustibile, înlăturarea tuturor surselor de foc deschis;

- se interzice lucrul cu foc deschis la distanțe mai mici de 3 m față de elementele sau materialele combustibile fără luarea măsurilor specifice;

- șantierul va fi echipat cu un post de incendiu, dotat conform reglementărilor în vigoare;

Obligațiile și răspunderile privind prevenirea și stingerea incendiilor revin unității și personalului care execută lucrările de reparații.

Activitatea de prevenire și stingere a incendiilor are caracter permanent. Personalul care execută lucrările de reparații va fi instruit periodic privind normele A.Î.I..

Locurile cu pericol de incendiu sau explozie vor fi marcate cu indicatoare de avertizare conform prevederilor *STAS 297/1 – 88 și STAS 297/2 – 92*.

În vederea intervenției în caz de incendiu vor fi organizate echipe de intervenție cu atribuții concrete și se vor stabili măsuri de alertare a serviciilor de pompieri.

## 11 SPECIFICAȚII TEHNICE PENTRU LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

În scopul stabilirii particularităților lucrării, după primirea invitației de participare și a documentației tehnice **se recomandă vizionarea amplasamentului.**

Condițiile tehnice și de calitate din acest caiet de sarcini sunt stabilite pe baza prescripțiilor tehnice, de execuție și recepție în vigoare, a căror aplicare este obligatorie.

Antreprenorul este obligat să efectueze toate încercările de laborator și verificările prevăzute, precum și încercările și verificările suplimentare, pe care beneficiarul le consideră necesare pe parcursul executării lucrărilor.

Este cu desăvârșire interzis a se executa lucrări care să ascundă sau să înglobeze defecte de execuție sau lucrări care să împiedice accesul, posibilitatea remedierii sau refacerii acestora.

Materialele ce vor fi puse în operă și manopera aferentă vor fi de calitate superioară, astfel încât toate lucrările realizate să fie la standarde ridicate.

## 12. CONTINUTUL OFERTEI FINANCIARE

Ofertantul va întocmi oferta tehnico-economica (devizul oferta) tinand cont de cantitatile pe categorii de lucrari estimate de catre autoritatea contractanta si luand in considerare toate operatiunile care intervin in procesul tehnologic de executie al lucrarilor.

In componenta devizului oferta vor intra urmatoarele formulare/centralizatoare:

1. CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv
2. CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiectiv
3. LISTA cu cantitati de lucrari pe fiecare categorie de lucrari
4. LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii
5. LISTA privind consumurile de resurse materiale
6. LIST A privind consumurile cu mana de lucru
7. LISTA privind consumurile cu transporturile

Ofertantul va evidentia, prin completarea formularelor corespunzatoare urmatoarele:

- a) valoarea totala a lucrarii ce urmeaza a fi executata, exprimata in lei, inclusiv taxa pe valoarea adaugata care va fi evidentiata distinct; (lei)
- b) valoarea devizului aferent inclusiv pretul unitar pentru fiecare categorie de lucrari, (lei)
- c) valoarea consumurilor totale de resurse materiale; (lei)

- d) valoarea consumurilor totale cu mana de lucru; (lei)
- e) valoarea consumurilor totale privind utilajele de constructii ; (lei)
- f) valoarea consumurilor totale privind transporturile; (lei)

În preturi se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe si cheltuielile legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligatii legale ale contractantilor, profitul, si alte asemenea.

Precizari:

1. Propunerea financiara va fi depusa de ofertant la sediul beneficiarului, pana la data limita de depunere a ofertelor si va fi exprimata in lei, fara T.V.A..
2. Actul prin care operatorul economic își manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic în relatia contractuala cu autoritateacontractanta îl reprezinta formularul de oferta si anexa la acesta.
3. Formularele F1-F3, completate cu prețuri unitare și valori, devin formulare pentru devizul oferta și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.
4. Lipsa formularului de oferta reprezinta lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract.
5. Oferta are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate a ofertei, trebuie sa fie semnata, pe propria răspundere, de catre ofertant sau de catre o persoana imputernicita legal de catre acesta. Nu se accepta oferte alternative. Pretul va cuprinde toate costurile aferente executiei obiectului contractului.
6. Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel încât aceasta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret, precum si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie publica, în concordanta cu propunerea tehnica.
7. În cazul unei oferte comune, propunerea financiara va fi semnata de liderul asocierii precum si de toti ceilalti membri ai asocierii sau de liderul asocierii în conditiile prezentarii de mandat expres de imputernicire din partea celorlalti asociati. In cazul unei discrepante între pretul unitar si pretul total, se va lua în considerare pretul unitar.
8. Ofertantii au libertatea de a-si prevedea propriile consumuri specifice de resurse, metodologii de executie a lucrarilor, cu conditia respectarii cerintelor cantitative si calitative prevazute în caietul de sarcini/actele normative în vigoare care reglementeaza executia respectivelor lucrari, ofertantii având obligatia de a face dovada cotarii complete si corespunzatoare a respectivelor operatiuni, având ca recomandare de referinta Indicatoarele de norme de deviz Seria 1981. Nu se admite înlocuirea operatiunilor prevazute în listele cuprinse în caietul de sarcini.
9. Distantele de transport se stabilesc de catre ofertant functie de sursa de aprovizionare.
10. Se oferteaza numai materiale certificate calitativ la nivelul standardelor de calitate solicitate prin Caietul de sarcini.
11. Punerea în opera materialelor si acceptarea în santier a echipamentelor se face numai cu aprobarea Beneficiarului prin Dirigintele de santier.

12. La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri daca sunt sub efectul unui legi, toate cheltuielile pe care le implica îndeplinirea obligatiilor contractuale, precum si marja de profit.

13. Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate si orice costuri legate de: executia categoriilor de lucrari prevazute în documentatia tehnica, întocmirea instructiunilor de întretinere si exploatare; protejarea mediului, conform normelor legale, precum si cele legate de refacerea cadrului natural dupa finalizarea lucrarilor; procurarea, transportul, depozitarea si punerea în opera a materialelor necesare realizarii obiectului contractului, conform normativelor in vigoare si cerintelor impuse prin caietul de sarcini.

14. Ofertantul va include, in cadrul propunerii financiare, toate si orice costuri legate de: executia categoriilor de lucrari prevazute in listele de cantitati, întocmirea instructiunilor de întretinere si exploatare; protejarea mediului, conform normelor legale, precum si cele legate de refacerea cadrului natural dupa finalizarea lucrarilor; procurarea, transportul, depozitarea si punerea in opera a materialelor si echipamentelor necesare functionarii obiectului contractului, conform cerintelor impuse prin caietul de sarcini.

15. Cuantumul pentru calculul altor cheltuieli cu manopera vor fi în concordanta cu prevederile legislatiei în vigoare, iar în ceea ce priveste cuantumul cheltuielilor indirecte se vor lua în considerare prevederile Anexei nr. 6 "Structura si continutul cheltuielilor indirecte" aferenta "Ghidului privind elaborarea devizelor la nivel de categorii de lucrari si obiecte de constructii pentru investitii realizate din fonduri publice - Indicativ P 91/1-02".

16. Ofertantii vor avea in vedere faptul ca nu se acorda avans.

17. Ofertele financiare care depasesc valoarea fondurilor care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului vor fi respinse ca fiind inacceptabile.

18. Comisia de evaluare va analiza fiecare element in parte din cadrul propunerii financiare, in vederea asigurarii unei realitati in executie.

Intocmit,

Ing. Apostol Ionel

